

证券代码：300779

证券简称：惠城环保

公告编号：2020-100

青岛惠城环保科技股份有限公司

关于公司投资购买土地使用权的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易概述

青岛惠城环保科技股份有限公司（以下简称“惠城环保”或“公司”）于 2020 年 11 月 20 日取得了位于黄岛区滨海大道南、魏家滩村西的不动产权证书，证书编号为鲁（2020）青岛市黄岛区不动产权第 0156001 号。

公司于 2020 年 10 月 27 日与青岛市黄岛区公共资源交易中心签署了《拍卖出让成交确认书》（文件编号：青黄自然资交字【2020】233 号），公司通过公开竞拍方式取得位于黄岛区滨海大道南、魏家滩村西，序号：HD2020-3210 的国有土地使用权。具体内容详见公司于 2020 年 10 月 29 日披露的《关于公司投资购买土地使用权的进展公告》（公告编号：2020-095）等相关公告。

上述交易为国有建设土地使用权购买，不构成关联关系，不构成重大资产重组，本交易已经第二届董事会第十二次会议、第二届监事会第十次会议审议通过，具体内容详见公司于 2020 年 10 月 12 日披露的《关于公司拟投资购买土地使用权的公告》（公告编号：2020-080）等相关公告。

二、受让土地的基本情况

- 1、出让方：青岛市黄岛区自然资源局
- 2、序号：HD2020-3210
- 3、土地位置：黄岛区滨海大道南、魏家滩村西
- 4、土地面积：102,577 平方米
- 5、出让年期：2020 年 11 月 11 日起 2070 年 11 月 10 日止
- 6、土地用途：工业用地
- 7、容积率： ≥ 1.5 ，最终指标结合具体工业类型及工艺需求合理确定
- 8、成交价格：3,304 万元人民币

三、本次购买土地使用权的目的和对公司的影响

- 1、本次购买土地使用权的目的

本次使用自有资金购买的土地使用权为公司建设 4 万吨/年 FCC 催化新材料项目和 3 万吨/年 FCC 催化装置固体废弃物再生及利用项目的建设用地，符合公司战略规划及经营发展的需要，随着公司业务的拓展，公司购买土地使用权作为相关业务开展和发展的必要条件。

2、对公司的影响

本次购买土地使用权作为公司建设 4 万吨/年 FCC 催化新材料项目和 3 万吨/年 FCC 催化装置固体废弃物再生及利用项目的建设用地，符合公司的长期发展规划，有利于完善公司的产业布局，巩固公司的核心竞争力，有助于公司中长期发展。本次购买土地使用权的资金来源为公司自有资金，不影响现有主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营成果产生重大影响，不存在损害上市公司及全体股东利益的情形。

四、备查文件

1、《不动产权证书》。

特此公告。

青岛惠城环保科技股份有限公司

董事会

2020 年 11 月 23 日